

<b>Produkt :</b>	<b>114 01 Zentrale Dienste und Gebäudemanagement</b>					
<b>Hauptproduktbereich:</b>	1 Zentrale Verwaltung					
<b>Produktbereich:</b>	11 Innere Verwaltung					
<b>Produktgruppe:</b>	114 Zentrale Dienste					
<b>Produktverantwortung:</b>	Herr Brunotte					
<b>Beschreibung des Produktes:</b>						
Das zentrale Gebäudemanagement ist für alle Gebäude und Räumlichkeiten der Barlachstadt Güstrow zuständig. Es steuert die Betreuung und Instandhaltung der baulichen und technischen Anlagen, die Bauvorhaben, die Lieferungen technischer Medien, die Liegenschafts- und Grundstücksverkehrsangelegenheiten, Versicherungen sowie die Hausmeister- und Reinigungsdienste. Erbringung von Support- und Servicediensten für die Verwaltung und die nachgeordneten Einrichtungen.						
<b>Auftragsgrundlage:</b>						
<b>Art der Aufgabe:</b>	pflichtig					
<b>Produktart:</b>	Intern und extern				Wesentliches Produkt	
<b>Zielgruppe:</b>						
Interne und externe Nutzer der Gebäude und Räumlichkeiten der Barlachstadt Güstrow, sowie die Nutzer der Serviceleistungen (z.B. der EDV)						
<b>Ziele:</b> Mit dem Gebäudemanagement erfolgt eine zentrale Steuerung der Bewirtschaftung aller Liegenschaften, die zu Verwaltungsoptimierungen und Einsparungen führt. Schaffung der technischen Voraussetzungen für optimale Prozessabläufe in der Verwaltung und den nachgeordneten Einrichtungen						
<b>Leistungen:</b>						
114 01 01	Kaufmännisches Gebäudemanagement					
114 01 02	Technisches Gebäudemanagement, einschl. Hausmeisterdienste					
114 01 03	Dienstleistungsmanagement					
114 01 04	Kauf- und Tauschverträge					
114 01 05	Vorkaufsrechte , Negativbescheinigungen					
114 01 06	Miet- und Pachtverträge					
114 01 07	Interne PKW-Vergabe					
114 01 08	Allgemeine zentrale Dienste (Vervielfältigung, Post, Beschaffung etc.)					
114 01 09	Versicherungen					
114 01 10	EDV für alle städtischen Einrichtungen					
114 01 11	E-Government					
114 01 12	Datenschutzbeauftragte(r)					
<b>Finanzen (in €)</b>						
	Ein- zahlungen	Aus- zahlungen	Liquiditäts- saldo	Erträge	Auf- wendungen	Ergebnis
Ansatz HH-Vorjahr						
<b>Ansatz Haushaltsjahr</b>						
Veränderung gegenüber HH- Vorjahr						
<b>Grund-/Kennzahlen:</b>						
Bezeichnung	Haushalts- vorvorjahr	Haushalts- vorjahr	Haushalts- jahr	Erstes Haushalts- folgejahr	Zweites Haushalts- folgejahr	Drittes Haushalts- folgejahr
Grundzahl 1	--	--				

**Produktinformation**

Grundzahl 2	--	--				
Kennzahl 1	--	--				
Kennzahl 2						